



## GUVERNUL ROMÂNIEI

### ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ

**pentru modificarea Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 108/2022 privind decarbonizarea sectorului energetic**

Având în vedere prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, modificat prin Regulamentul (UE) 2023/435 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 februarie 2023 de modificare a Regulamentului (UE) 2021/241 în ceea ce privește capitolele privind REPowerEU din planurile de redresare și reziliență și de modificare a Regulamentelor (UE) nr. 1303/2013, (UE) 2021/1060 și (UE) 2021/1755 și a Directivei 2003/87/CE;

Ținând cont de Decizia de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României [COM (2021) 608 final],

Luând în considerare, necesitatea îndeplinirii satisfăcătoare a jalonului 114 – „Intrarea în vigoare a legii privind decarbonizarea prin care se adoptă calendarul de eliminare treptată a cărbunelui/lignitului” aferent Reformei 1. „Reforma pieței de energie electrică, prin înlocuirea cărbunelui din mixul

energetic și susținerea unui cadru legislativ și de reglementare stimulativ pentru investițiile private în producția de electricitate din surse regenerabile”, Componenta 6 - Energie din Planul Național de Redresare și Reziliență, în acord cu solicitările Comisiei Europene;

Luând în considerare necesitatea îndeplinirii satisfăcătoare a jalonului 97 – „Cereri de propuneri pentru renovarea și renovarea integrată în scopul asigurării eficienței energetice (consolidare seismică și eficiență energetică) pentru clădiri rezidențiale” aferent Investiției 1. „Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de îmbunătățire a eficienței energetice a fondului construit existent”, Componenta V - Valul Renovării din Planul Național de Redresare și Reziliență, în acord cu solicitările Comisiei Europene;

Ținând cont de necesitatea adoptării de urgență de măsuri pentru modificarea și armonizarea prevederilor legale în vigoare mai sus enunțate, cu cele ale Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României și ale Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor (reformare), cu modificările ulterioare, transpusă prin Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în scopul îndeplinirii obligațiilor asumate de România prin Planul Național de Redresare și Reziliență;

Întrucât neadoptarea unor măsuri în regim de urgență ar conduce la blocarea/întârzierea și, implicit, la pierderea unor sume considerabile din fondurile externe nerambursabile alocate României;

Luând în considerare orizontul de timp determinat, respectiv 31 august 2026, dată până la care a fost asumată îndeplinirea a 507 jaloane și ținte asociate investițiilor-cheie și reformelor majore aferente celor șase piloni principali stabiliți prin Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și

reziliență și calendarul asumat pentru atingerea jaloanelor și țintelor din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, precum și angajamentele asumate în implementarea acestuia,

În considerarea faptului că în lipsa reglementării nu pot fi considerate îndeplinite satisfăcător jaloanele 97 și 114, acest fapt generând riscul dezangajării de sume alocate României;

În considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul public general și constituie o situație extraordinară, a cărei reglementare nu poate fi amânată, pentru a nu genera întârzieri în implementarea Planului național de redresare și reziliență al României, se impune adoptarea de măsuri imediate, pe calea ordonanței de urgență,

În temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,

**Guvernul României** adoptă prezenta ordonanță de urgență.

**Art. I. – La articolul 15 din Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 868 din 23 septembrie 2020, cu modificările ulterioare, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(3) În cazul clădirilor rezidențiale noi, precum și în cazul renovării majore a clădirilor rezidențiale existente, care au mai mult de 10 locuri de parcare, investitorii, respectiv proprietarii acestora, după caz, sunt obligați să asigure instalarea tubulaturii încastrate pentru cabluri electrice pentru fiecare loc de parcare, precum și instalarea unui punct de reîncărcare vehicule electrice pentru fiecare 5 locuri de parcare, în următoarele cazuri:

a) parcare se situează în interiorul clădirii și, în cazul renovărilor majore, măsurile de renovare includ parcare sau infrastructura electrică a clădirii;

b) parcare este adiacentă clădirii și, în cazul renovărilor majore, măsurile de renovare includ parcare sau infrastructura electrică a parcării.”

**Art. II. - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 108/2022 privind decarbonizarea sectorului energetic, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 659 din 1 iulie 2022, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 334/2022, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:**

**1. La articolul 4 alineatul (3) va avea următorul cuprins:**

„(3) Prin excepție de la prevederile alin. (1) lit. a), se amână scoaterea din exploatare/serviciu a 660 MW de capacitate de producere a energiei electrice pe bază de lignit și se trec în conservare pe o perioadă de 3 ani sau se scot din exploatare, începând cu luna iunie 2023. Trecerea în conservare se realizează în baza unui plan de conservare, elaborat de către operatorul economic și avizat de ministerul de resort. Acestea pot fi inițial scoase din conservare și activate prin ordin al ministrului energiei, la solicitarea operatorului de transport și de sistem în condițiile prevăzute la alin. (4).”

**2. Articolul 19 se abrogă.**

**Art. III. –** Prevederile art. 15 alin. (3) din Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările ulterioare, nu se aplică clădirilor rezidențiale noi, precum și clădirilor rezidențiale existente supuse renovării majore pentru ale căror lucrări de construire au fost depuse cereri pentru emiterea certificatului de urbanism în scopul obținerii autorizației de construire până la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe

de urgență.

  
ROMANIA  
PRIM - MINISTERU

  
NICOLAE IONEL CIUCĂ

Contrasemnează:

Ministrul investițiilor și proiectelor europene

  
Marcel-Ioan Boloș

Ministrul energiei

  
Virgil-Daniel Popescu

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației

  
Cseke Attila-Zoltán

  


București, 15.03.2023  
Nr. 14